

郵便局が隣にあり、マックスバリュまで徒歩3分ですので大変利便性が良いマンションです!鉄筋コンクリート造なので遮音性に優れています。収納もあり、荷物が多い方にも安心です。



初期費用	
敷金	104,000円
礼金	0円
仲介手数料	61,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	19,800円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	46,000円
合計	251,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

マトリックス 502

物件№	4100342255
部屋№	502
間取り	1SLDK (41.9㎡) 洋6 LDK10 納戸2.5
賃料	51,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市和知川原
交通	和知川原バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	1991 / 10(34年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	西池小学校(900m) 宮崎西中学校(1,340m)
備考	



本店賃貸営業課
 免許番号: 国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様: 仲介

TEL: 0985-27-3332
 FAX: 0985-27-3844
 情報有効期限: 2026/03/24

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a21564.html