

インターネット込みの金額になっており、魅力的な家賃設定になっております!!ロフトも有り、天井が高く圧迫感を感じる事が少ないです!!中心部へのアクセスもしやすい場所となっております!!



### 初期費用

敷金	114,000円
礼金	0円
仲介手数料	69,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	51,760円
<b>合計</b>	<b>268,260円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Amour Daikumachi 403

物件№	4100342480
部屋№	403
間取り	1R (34.8㎡) 洋15 ロフト2.2
賃料	56,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途7,700円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大工
交通	大工町バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2011 / 03(15年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月下旬)
小中学校	小戸小学校(326m) 宮崎西中学校(1,288m)
備考	TCM

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/06/30

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a21795.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a21795.html)