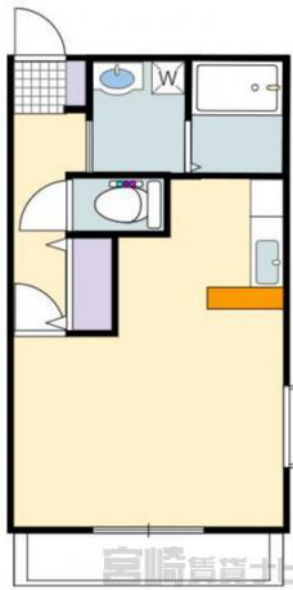


広々した洋室14帖のお部屋です。この解放感のあるお部屋で友人への自慢部屋にしてみませんか?開放感のある広々した間取りです。南向きで日当たりも良く室内も綺麗にしておりますので女性に人気があり、間仕切りを設置すれば、1LDKのように使用可能です。初期費用も抑えてご入居が可能になります。



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	46,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	33,920円

合計 111,320円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ビュークレイン1 301

物件№	4100349005
部屋№	301
間取り	1R (32.76㎡) 洋14
賃料	38,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,000円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大工3丁目286番地1
交通	大橋3丁目バス停まで徒歩7分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1996 / 02(28年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2024年4月下旬)
小中学校	小戸小学校(930m) 宮崎西中学校(2,040m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2024/05/13

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a21892.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a21892.html)