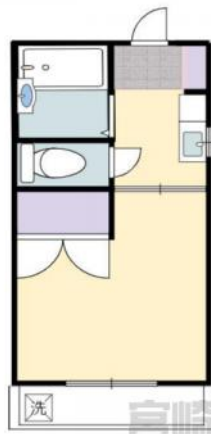


都市ガス、インターネット利用料無料で月々のコストを削減できます!敷金・礼金不要の為、初期費用を安く抑えることができます!  
中心部にも近く、中心地でお勤めの方は、離れすぎず、近すぎずと良い距離です。天気がいい日は大淀川堤防沿いをウォーキング  
してみるのはいかがでしょうか?



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	36,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	26,720円

合 計 96,420円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

## リバーサイド吉田 206

物件№	4100349024
部屋№	206
間取り	1K (19.8㎡) 洋7 K3
賃 料	30,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大工3丁目46番 地
交 通	大橋3丁目バス停まで徒歩5分
構 造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1996 / 10(29年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年3月下旬)
小中学校	小戸小学校(500m) 宮崎西中学校(1,000m)
備 考	



宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/01/30

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a21951.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a21951.html)