

温水洗浄便座やTVモニターホンなど人気設備が備わっております。寝室を分けて使う事のできるカップルにもおすすめの間取りです。連帯保証人不要制度・敷金0円プランもございます。南西向き・角部屋の為、陽当たりや風通しも良く快適な生活が楽しめます!



# ヴィテッロ 101

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 物件№ | 4100411018                    |
| 部屋№ | 101                           |
| 間取り | 2DK (45.77㎡)<br>洋6.1 洋6.1 DK8 |
| 賃料  | 51,000円                       |
| 共益費 | 1,800円                        |
| 駐車場 | 有り 別途2,200円(税込)               |

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 住所   | その他のエリア<br>宮崎県宮崎市高岡町飯田         |
| 交通   | 下高岡バス停まで徒歩25分                  |
| 構造   | 木造2階建                          |
| 築年数  | 2012 / 07(13年8ヶ月)              |
| 入居時期 | 指定時期(2026年3月中旬)                |
| 小中学校 | 高岡小学校(1,413m)<br>高岡中学校(1,485m) |



| 初期費用  |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 51,000円 |
| 仲介手数料 | 58,300円 |
| 定額精算  | 60,000円 |
| 鍵交換費用 | 0円      |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 22,000円 |

合計 209,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/03/27

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

|    |  |
|----|--|
| 備考 |  |
|----|--|

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a22020.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a22020.html)