高台で人気の住宅地。綺麗な内装に充実した設備が魅力的です!浴室は広々1坪仕様となっており、足を伸ばしてゆっくりと入浴できます。浴室乾燥機がございますので、雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です。インターネット利用料無料のため、ランニングコ

## ストを抑えることができますよ。一貫





















## 初期費用

0円 敷 金 礼 70,000円 仲介手数料 74,580円 定額精算 71,500円 鍵交換費用 16,500円 火災保険料 0円 家賃保証料 0円

232,580円

※上記は、概算の参考金額であり、 契約金額を保証するものではござい ません。また、別途前家賃等が必要 となります。

## 下動産

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号:国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL: 0985-50-7777 FAX: 0985-54-7600

情報有効期限: 2025/10/31

ポルテボヌール桜ヶ丘 201	
物件Na	4100411112
部屋Na	201
間取り	2LDK (53.76㎡) 洋6.2 洋5.2 LDK12
賃 料	64,800円
共益費	4,000円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市桜ケ丘町
交 通	南桜ヶ丘バス停まで徒歩6分
構造	鉄骨造2階建
築年数	2008 / 12(16年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年10月中旬)
小中学校	小松台小学校(1,273m) 大塚中学校(1,871m)
備考	三篇 賃貸ナビ

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\_a22113.html