

清潔感のある綺麗な内装に充実した設備が魅力的です!室内洗濯機・温水洗浄便座など人気設備も完備されております。浴室乾燥機がございますので、雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です。近隣には様々な商業施設が多く、生活しやすい周辺環境も魅力的です



# サザンクロス II 101

物件№	4100411164
部屋№	101
間取り	2DK (42.98㎡) DK7.6 洋6 洋5.2
賃料	45,500円
共益費	2,100円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)
住所	その他のエリア 宮崎県宮崎市高岡町内山
交通	下高岡バス停まで徒歩11分
構造	木造2階建
築年数	2008 / 02(18年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月中旬)
小中学校	高岡小学校(750m) 高岡中学校(500m)
備考	



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	45,500円
仲介手数料		52,250円
定額精算		60,000円
鍵交換費用		3,300円
火災保険料		0円
家賃保証料		22,000円
合計		183,050円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/07/17

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a22345.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a22345.html)