

大塚町の閑静な住宅地にございます広々2LDKのお部屋です。温水洗浄便座やTVモニターホン、追い焚き給湯など人気設備が備わっております。インターネット利用料無料のため、ランニングコストを削減できます。賃料期間限定減額中です。契約開始から2年後に3,000円賃料UPになります。



## コンフォール原田 A205

物件№	4100422024
部屋№	A205
間取り	2LDK (53.48㎡) LDK10.5 和6 洋6
賃料	54,800円
共益費	5,000円
駐車場	有り 別途6,600円(税込)

住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
----	--------------------------

交通	西高入口バス停まで徒歩10分
----	----------------

構造	軽量鉄骨造2階建
----	----------

築年数	2002 / 02(23年3ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	即入居可能
------	-------

小中学校	江南小学校(1,290m) 大塚中学校(1,100m)
------	--------------------------------

備考	
----	--



初期費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	66,880円
定額精算	44,000円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円
<b>合計</b>	<b>127,380円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2025/05/31

宮崎県宮崎市大塚町西三丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a22640.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a22640.html)