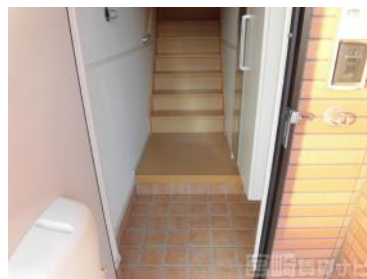


ペット(小型犬・猫)飼育可の広々2LDKのお部屋です!人気の対面キッチン仕様、TVモニターホンや追い焚き給湯など人気設備も備わっております。浴室乾燥機がございますので、雨の日や急ぎの洗濯物に非常に便利です。家賃のクレジット決済が可能となっております。毎月の支払いでポイントも貯まりますよ。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	61,000円
仲介手数料	70,400円
定額精算	90,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	0円
家賃保証料	25,000円
<b>合計</b>	<b>249,700円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## フローレンス小原田 B 202

物件№	4100422029
部屋№	202
間取り	2LDK (58.95㎡) 洋6 洋6 LDK12.6
賃料	61,000円
共益費	2,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交通	西の原バス停まで徒歩5分
構造	木造2階建
築年数	2011 / 11(14年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年9月中旬)
小中学校	大塚小学校(350m) 大塚中学校(350m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/07/17

宮崎県宮崎市小原田西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a22685.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a22685.html)