



#### 初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷金    | 112,000円 |
| 礼金    | 0円       |
| 仲介手数料 | 64,900円  |
| 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用 | 0円       |
| 火災保険料 | 18,000円  |
| 家賃保証料 | 47,440円  |

合 計 242,340円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 淀コーポ 102

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 物件№  | 4100423037                     |
| 部屋№  | 102                            |
| 間取り  | 2LDK (54㎡)<br>和6 洋6 LDK12      |
| 賃 料  | 56,000円                        |
| 共益費  | なし                             |
| 駐車場  | 有り 別途3,300円(税込)                |
| 住 所  | 大塚・小松・生目エリア<br>宮崎県宮崎市大塚町       |
| 交 通  | 上大塚バス停まで徒歩5分                   |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造4階建                   |
| 築年数  | 2003 / 03(22年11ヶ月)             |
| 入居時期 | 指定時期(2026年3月中旬)                |
| 小中学校 | 江南小学校(1,300m)<br>大塚中学校(1,300m) |
| 備 考  |                                |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市大塚町西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/03/06

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a23056.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a23056.html)