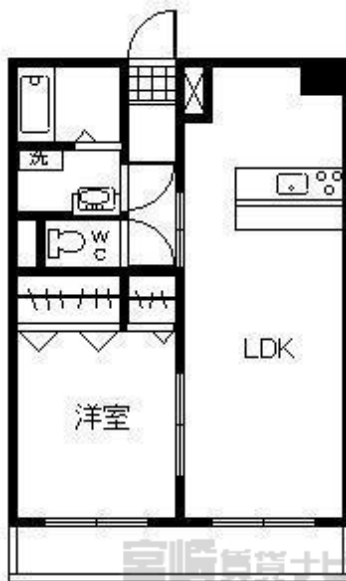


利便性の良い立地と12帖越えの広々リビングが魅力的なお部屋です。角部屋で窓が多く、陽当たり・風通し良好。道路の向かい側にはスーパーがございます。遮音性・断熱性に優れたRC造のため、騒音リスクの低減や光熱費の削減も期待できます。収納量も多く、荷物の多い方でも安心。お早めにご検討ください。



### 初期費用

敷金	84,000円
礼金	0円
仲介手数料	61,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	44,800円

合計 208,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## スープリーム 105

物件№	4100423054
部屋№	105
間取り	1LDK (43.6㎡) 洋5.8 LDK12.3
賃料	56,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交通	西の原バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2004 / 07(21年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月中旬)
小中学校	大塚小学校(930m) 大塚中学校(1,070m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/04/20

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a23143.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a23143.html)