

インターネット利用料無料など設備の充実した物件です。人気の対面キッチン仕様、寝室を分けて使う事のできるカップルにもおすすめの間取りです。南向きで陽当たりも良好。角部屋で窓も多く風通しも良いです。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地になっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	30,000円
仲介手数料	53,680円
定額精算	49,500円
鍵交換費用	11,000円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円

合計 144,180円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンハイム原田 208

物件№	4100423064
部屋№	208
間取り	1LDK (29.25㎡) 洋3 LDK9
賃料	46,800円
共益費	4,500円
駐車場	有り 別途2,200円
住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交通	西大塚バス停まで徒歩11分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2004 / 09(21年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月上旬)
小中学校	江南小学校(1,000m) 大塚中学校(1,200m)
備考	

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600

情報有効期限：2026/04/29

宮崎県宮崎市大塚町西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a23194.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a23194.html)