

陽当たり良好な南向きで、明るく開放的な15帖のLDKが魅力のお部屋です。洋室2部屋を備えた使いやすい3LDKで、ファミリーや新婚さんにおすすめです。TVモニター付インターホン付きで防犯面も安心、独立洗面台も完備しています。鉄筋コンクリート造のため、静かで快適な住環境が整っています。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 70,000円 |
| 礼金    | 70,000円 |
| 仲介手数料 | 77,000円 |
| 定額精算  | 70,000円 |
| 鍵交換費用 | 15,400円 |
| 火災保険料 | 20,000円 |
| 家賃保証料 | 56,000円 |

合 計 378,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 第2センチリーハイツ B101

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| 物件№  | 4100423084                        |
| 部屋№  | B101                              |
| 間取り  | 3LDK (75.49㎡)<br>和6 洋6 洋7.5 LDK15 |
| 賃 料  | 70,000円                           |
| 共益費  | なし                                |
| 駐車場  | 有り 込                              |
| 住 所  | 大塚・小松・生目エリア<br>宮崎県宮崎市大塚町          |
| 交 通  | 西大塚バス停まで徒歩4分                      |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造3階建                      |
| 築年数  | 1995 / 06(31年3ヶ月)                 |
| 入居時期 | 即入居可能                             |
| 小中学校 | 江南小学校(1,600m)<br>大塚中学校(1,000m)    |
| 備 考  |                                   |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事（1）第5203号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会  
（一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/10/02

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a23239.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a23239.html)