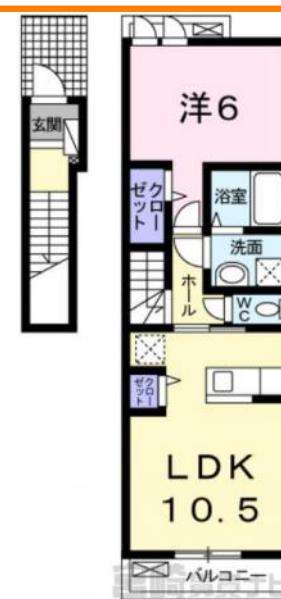


充実した設備と清潔感のある綺麗な内装が人気のお部屋です。照明付きでご自身での用意が不要です。都市ガス仕様のため、経済的ですよ。浴室乾燥機がございますので、雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です。お家賃のカード決済が可能ですので、毎月のお支払いポイントが貯まります。



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	52,000円
仲介手数料	60,500円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
合 計	215,800円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

 **大興不動産**

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777

FAX : 0985-54-7600

情報有効期限 : 2026/01/28

## ニューシャルマン 202

物件Nb	4100428117
部屋Nb	202
間取り	1LDK (45.07m <sup>2</sup> ) 洋6 LDK10.5
賃料	52,000円
共益費	2,100円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交 通	大塚町バス停まで徒歩4分
構 造	木造2階建
築年数	2013 / 06(12年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月中旬)
小中学校	大塚小学校(1,200m) 大塚中学校(1,700m)
備 考	

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a23645.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a23645.html)

 宮崎賃貸ナビ