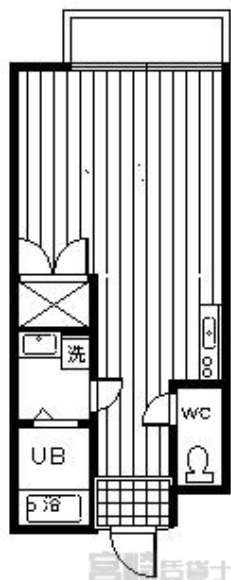


大人気デザイナーズマンション!「ルート宮崎311号室」のご紹介をさせていただきます!!独立洗面台、室内洗濯機は外せないというお客様におすすめです!!オートロックが設備になっており女性のお客様にも安心のマンションです!!人気物件の為お問い合わせはお早め



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	45,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	14,300円
火災保険料	10,000円
家賃保証料	10,000円

合計 79,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ルート宮崎 311

物件№	4100513011
部屋№	311
間取り	1R (17.66㎡) 洋10
賃料	37,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,000円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久
交通	恒久小入口バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1989 / 09(36年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年6月下旬)
小中学校	赤江小学校(670m) 赤江東中学校(1,500m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/06/22

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a23879.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a23879.html)