

おしゃれで人気のデザイナーズマンションに空きができました。5.4帖の広々ロフトにもエアコン付き。寝室として使うことで1LDKのように使用できます。オートロック付きでセキュリティ面も安心。インターネットWifiも無料です!広々バルコニーも魅力的。友人に自慢したくなるお部屋ですよ。



### 初期費用

敷金	124,000円
礼金	0円
仲介手数料	74,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	17,600円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	55,760円
<b>合計</b>	<b>292,160円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Amour Lusso 202

物件No	4100513163
部屋No	202
間取り	1R (44.28㎡) 洋12.2 ロフト5.4
賃料	61,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途7,700円(税込)
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市中村東
交通	中村1丁目バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2013 / 03(12年4ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	大淀小学校(630m) 大淀中学校(900m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2025/07/22

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a24700.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a24700.html)