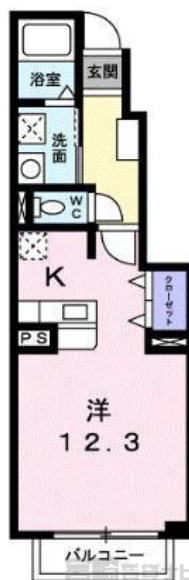


人気の対面キッチンで、水回りも清潔感があり綺麗なお部屋です。浴室乾燥機があり、雨の日や急ぎの洗濯物に便利です。徒歩1分の場所にコンビニがあり便利な立地です。毎月のお家賃をクレジットカードでお支払いが可能です。



# デュオロッサ 102

物件№	4100513198
部屋№	102
間取り	1R (33.15㎡) 洋12.3
賃料	42,000円
共益費	1,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久南
交通	橋之元バス停まで徒歩2分
構造	木造2階建
築年数	2005 / 11(20年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月中旬)
小中学校	赤江小学校(860m) 赤江東中学校(1,000m)
備考	



初期費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	49,500円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	0円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>124,800円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/07/14

宮崎県宮崎市赤江中村西3丁目1-5



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a24833.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a24833.html)