

南宮崎駅まで徒歩5分と利便性の良い立地です。オートロック・TVモニターホン付きで女性にも安心のセキュリティです。インターネットWifi&鹿児島放送無料の「ついちよるーむ」対応です!独立洗面台、備え付けIHコンロ、室内洗濯機置き場と嬉しい設備

です。 徒歩 5分 20分 30分 45分 1時間 2時間 3時間 4時間 5時間 6時間 7時間 8時間 9時間 10時間 11時間 12時間 13時間 14時間 15時間 16時間 17時間 18時間 19時間 20時間 21時間 22時間 23時間 24時間



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	41,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	0円
<b>合計</b>	<b>73,000円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## マトリクス 205

物件№	4100513331
部屋№	205
間取り	1R (25.3㎡) 洋9.6
賃料	38,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市大淀
交通	南宮崎駅前通バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造7階建
築年数	1992 / 08(31年9ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	大淀小学校(830m) 大淀中学校(770m)
備考	

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/06/03

宮崎県宮崎市大淀西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a25334.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a25334.html)