

南宮崎駅すぐ裏の利便性の良い立地であり、南向きのため陽当たりも良好です。遮音性・断熱性に優れた鉄筋コンクリート造のため、騒音リスクの低減・光熱費削減が期待できます。リビング・寝室共にゆったりとした広さであり、大容量の収納も魅力的です

バス 入浴 洗面 洗濯 収納 玄関 廊下 居室 キッチン 水廻り 排水 収納



初期費用

敷金	76,500円
礼金	0円
仲介手数料	59,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	43,440円

合 計 197,340円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

ユーミー南宮崎 103

物件№	4100513368
部屋№	103
間取り	1LDK (42.64㎡) 洋6.3 LDK11.4
賃 料	51,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久南
交 通	南宮崎バス停まで徒歩3分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2010 / 03(16年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年10月中旬)
小中学校	恒久小学校(398m) 赤江中学校(1,670m)
備 考	

大興不動産

宮崎県宮崎市西中村3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会

（一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/10/02

この物件の詳細は

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a25439.html