



### 初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷金    | 120,000円 |
| 礼金    | 0円       |
| 仲介手数料 | 68,000円  |
| 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用 | 17,600円  |
| 火災保険料 | 20,000円  |
| 家賃保証料 | 55,920円  |

合計 281,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Alte Meister AGORA 203

|      |                             |
|------|-----------------------------|
| 物件№  | 4100332421                  |
| 部屋№  | 203                         |
| 間取り  | 1R (49.46㎡)<br>洋13.1 ロフト8.7 |
| 賃料   | 59,000円                     |
| 共益費  | 1,000円                      |
| 駐車場  | 有り 別途9,900円(税込)             |
| 住所   | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市橋通東      |
| 交通   | 川原町バス停まで徒歩5分                |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造10階建               |
| 築年数  | 2014 / 01(12年5ヶ月)           |
| 入居時期 | 指定時期(2026年8月中旬)             |
| 小中学校 | 宮崎小学校(443m)<br>宮崎中学校(993m)  |
| 備考   |                             |



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/07/07

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a2553.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a2553.html)