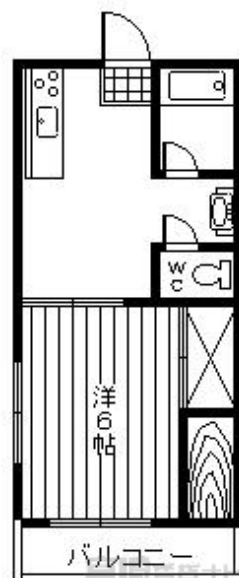


お家賃値下げしました。敷金・礼金0円で初期費用も抑えられます。退去時負担金も30,000円で定額制となっておりますので、ご安心頂ける契約内容となっております(故意・過失除く)。収納と床の間があり、収納スペースが大きく、キッチンルームも5帖もありますので、冷蔵庫・食器棚など置かれても広々とした間取りとなっております。




#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	24,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	17,920円

合 計 75,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## マウスフィールド2310

物件№	4100519015
部屋№	310
間取り	1DK (28.05㎡) 洋6 DK5
賃 料	22,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住 所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市中村西2丁目4番23号
交 通	中村2丁目バス停まで徒歩3分
構 造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	1979 / 05(46年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月上旬)
小中学校	大淀小学校(340m) 大淀中学校(380m)
備 考	敷金・礼金0円で初期費用を抑えられます。 。 

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a25977.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a25977.html)

 **大興不動産**

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/12/23