人気の花山手エリアです。1階に玄関があるオシャレなお部屋です。温水洗浄便座・追い焚き給湯・浴室乾燥機など人気上位の設備が整っております。寝室を分けて使うことのでき、収納も十分にございますので2人暮らしにも問題ありません。家賃のカード決済が再能となっており、毎月の支払してポイントも貯まりますよ。24.



















## 初期費用

敷 金 0円 礼 金 0円 仲介手数料 63,800円 定 額 精 算 70,000円 鍵交換費用 3,300円 火災保険料 18,000円 家賃保証料 22,000円

合 計 177,100円

※上記は、概算の参考金額であり、 契約金額を保証するものではござい ません。また、別途前家賃等が必要 となります。

## **一**大興不動産

南店賃貸営業課

免許番号:国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL: 0985-50-7777 FAX: 0985-54-7600

情報有効期限:2025/11/20

フォーリストナチュラル A 201	
物件Na.	4100523037
部屋Na	201
間取り	2LDK (51.67㎡) 洋4.5 洋6 LDK9
賃 料	55,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市花山手西
交 通	福祉文化公園バス停まで徒歩10分
構造	木造2階建
築年数	2004 / 09(21年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年11月中旬)
小中学校	江南小学校(1,560m) 大塚中学校(1,250m)
備考	三調 賃貸ナビ
この物件の詳細は	

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\_a26265.html