

人気の花山手エリアです。1階に玄関があるオシャレなお部屋です。温水洗浄便座・追い焚き給湯・浴室乾燥機など人気上位の設備が整っております。寝室を分けて使うことのでき、収納も十分にございますので2人暮らしにも問題ありません。家賃のカード決済が可能となっており、毎月の支払いでポイントも貯まりますよ。



| 初期費用                                                  |          |  |
|-------------------------------------------------------|----------|--|
| 敷金                                                    | 0円       |  |
| 礼金                                                    | 0円       |  |
| 仲介手数料                                                 | 63,800円  |  |
| 定額精算                                                  | 70,000円  |  |
| 鍵交換費用                                                 | 3,300円   |  |
| 火災保険料                                                 | 18,000円  |  |
| 家賃保証料                                                 | 22,000円  |  |
| 合計                                                    | 177,100円 |  |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |          |  |

| フォーリストナチュラル A 201                                                                                                                                 |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 物件№                                                                                                                                               | 4100523037                     |
| 部屋№                                                                                                                                               | 201                            |
| 間取り                                                                                                                                               | 2LDK (51.67㎡)<br>洋4.5 洋6 LDK9  |
| 賃料                                                                                                                                                | 55,000円                        |
| 共益費                                                                                                                                               | 2,000円                         |
| 駐車場                                                                                                                                               | 有り 別途3,300円(税込)                |
| 住所                                                                                                                                                | 大坪・花山手エリア<br>宮崎県宮崎市花山手西        |
| 交通                                                                                                                                                | 福祉文化公園バス停まで徒歩10分               |
| 構造                                                                                                                                                | 木造2階建                          |
| 築年数                                                                                                                                               | 2004 / 09(21年2ヶ月)              |
| 入居時期                                                                                                                                              | 指定時期(2025年11月中旬)               |
| 小中学校                                                                                                                                              | 江南小学校(1,560m)<br>大塚中学校(1,250m) |
| 備考                                                                                                                                                |                                |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a26265.html">https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a26265.html</a> |                                |