

花山手の1階角部屋の一室。室内は、浴室乾燥・エアコン・独立洗面台・室内洗濯機・給湯器などが御座います。採光のよい南向き。スーパーまでも車すぐの立地です。



初期費用

敷 金	0円
礼 金	53,500円
仲介手数料	62,150円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
合 計	218,950円

※上記は、概算の参考金額であり、
契約金額を保証するものではござ
いません。また、別途前家賃等が必
となります。

大興不動產

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店貨貸營業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL : 0985-50-7777
FAX : 0985-54-760

情報有効期限：2026/01/27

メゾンコリーヌ ウナセナ B棟 101	
物件No	4100523106
部屋No	101
間取り	1LDK (43.66m ²) 洋5.9 LDK11.2
賃料	53,500円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,300円
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市花山手西
交通	福祉文化公園バス停まで徒歩10分
構造	木造2階建
築年数	2009 / 08(16年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月中旬)
小中学校	江南小学校(322m) 大塚中学校(2,418m)
備考	