


清潔感のある綺麗な内装に充実した設備が魅力的なお部屋です!浴室乾燥機がございますので、雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地になっております。家賃のカード決済が可能となっており、毎月の支払いでポイントも貯まりますよ。



初期費用		
敷金	0円	
礼金	54,000円	
仲介手数料	62,700円	
定額精算	60,000円	
鍵交換費用	3,300円	
火災保険料	18,000円	
家賃保証料	22,000円	
合計	220,000円	
※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。		



# 大興不動産

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600  
情報有効期限：2025/12/22

メゾン・オーブⅡ203	
物件№	4100523148
部屋№	203
間取り	1LDK (46.09㎡) LDK11.1 洋6
賃料	54,000円
共益費	2,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市福島町
交通	病院下バス停まで徒歩5分
構造	木造2階建
築年数	2013 / 03(12年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年12月上旬)
小中学校	江南小学校(2,000m) 大塚中学校(2,500m)
備考	
この物件の詳細は <a href="https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a26591.html">https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a26591.html</a>	