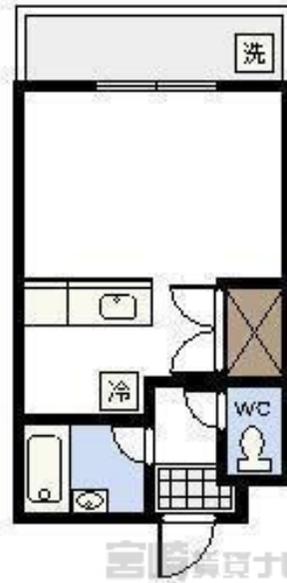


契約時の費用が前家賃+2,000円のみという圧倒的な初期安物件。引越し代や家具家電にお金を回せます。インターネット使い放題。月々数千円かかる通信費が込みなので、実質の家賃はさらに割安です。木造や軽量鉄骨に比べて防音性・耐震性・断熱性に優れています。冷暖房の効率も良い構造です。単身用アパートでは珍しいエレベーター付。買い物帰りや荷物が多い日でもストレスなくお部屋まで移動可能



初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	33,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	24,320円

合計 90,720円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

GALUCK大淀 502

物件№	4100533023	
部屋№	502	
間取り	1R	(19.2㎡) 洋8
賃料	30,000円	
共益費	なし	
駐車場	無し	
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久4561番地5	
交通	宮交シティバス停まで徒歩8分	
構造	鉄筋コンクリート造7階建	
築年数	1989 / 01(37年2ヶ月)	
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)	
小中学校	恒久小学校(1,800m) 大淀中学校(2,000m)	
備考		



南店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/03/24

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a26730.html