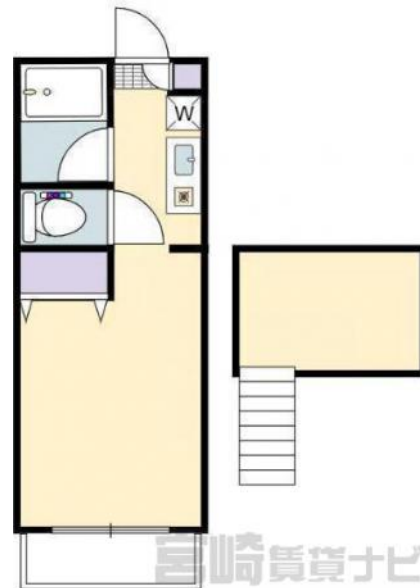


リフォームします!(クロス、床、浴室サマー水栓、キッチンシングルレバー、はしご・木枠塗装等)ロフト付1Kで、室内洗濯機置き場、TVモニターホン、温水洗浄便座等、嬉しい設備が揃っております。高台に位置している物件で、風通しも良好です。トライアルまで徒歩9分、コンビニまで徒歩8分。買い物にも便利な立地です。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 25,300円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 15,400円 |
| 火災保険料 | 20,000円 |
| 家賃保証料 | 18,720円 |

合 計 79,420円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## パシフィックアトラス 205

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 物件№  | 4100533036                      |
| 部屋№  | 205                             |
| 間取り  | 1K (24.9㎡)<br>洋6 K2 ロフト3        |
| 賃 料  | 23,000円                         |
| 共益費  | なし                              |
| 駐車場  | 無し                              |
| 住 所  | 本郷・赤江エリア<br>宮崎県宮崎市月見ヶ丘5丁目1番2-2号 |
| 交 通  | 南高校バス停まで徒歩1分                    |
| 構 造  | 木造2階建                           |
| 築年数  | 1990/08(36年2ヶ月)                 |
| 入居時期 | 指定時期(2026年10月下旬)                |
| 小中学校 | 宮崎南小学校(1,270m)<br>赤江中学校(1,120m) |
| 備 考  |                                 |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：宮崎県知事(1)第5203号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/10/16

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a26825.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a26825.html)