



| 初期費用  |   |         |
|-------|---|---------|
| 敷金    | 金 | 0円      |
| 礼金    | 金 | 0円      |
| 仲介手数料 |   | 45,100円 |
| 定額精算  |   | 0円      |
| 鍵交換費用 |   | 16,500円 |
| 火災保険料 |   | 0円      |
| 家賃保証料 |   | 21,750円 |
| 合計    |   | 83,350円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| EPCOT 302 |                              |
|-----------|------------------------------|
| 物件№       | 4100533056                   |
| 部屋№       | 302                          |
| 間取り       | 1R (30㎡)<br>洋15              |
| 賃料        | 38,000円                      |
| 共益費       | なし                           |
| 駐車場       | 有り 別途3,300円(税込)              |
| 住所        | 南宮崎・恒久エリア<br>宮崎県宮崎市恒久        |
| 交通        | 赤江中前バス停まで徒歩3分                |
| 構造        | 鉄筋コンクリート造5階建                 |
| 築年数       | 2002 / 01(23年6ヶ月)            |
| 入居時期      | 即入居可能                        |
| 小中学校      | 赤江小学校(1,380m)<br>赤江中学校(260m) |
| 備考        |                              |

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2025/07/26

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a26909.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a26909.html)