

綺麗な内装に充実設備が魅力的。2台目駐車場も確保できます。追い焚き給湯や温水洗浄便座、TVモニターホンなどの人気設備が備わっています。インターネット利用料が無料となっており、毎月のランニングコストを削減できます。室内物干しもございますので、雨の日の洗濯物に便利です。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 70,000円 |
| 仲介手数料 | 73,150円 |
| 定額精算  | 44,000円 |
| 鍵交換費用 | 16,500円 |
| 火災保険料 | 0円      |
| 家賃保証料 | 0円      |

合 計 203,650円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## プレジオ南恒久 202

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 物件№  | 4100533154                      |
| 部屋№  | 202                             |
| 間取り  | 2DK (59.16㎡)<br>洋6 洋6 LDK9.5    |
| 賃 料  | 66,500円                         |
| 共益費  | 4,000円                          |
| 駐車場  | 有り 込                            |
| 住 所  | 南宮崎・恒久エリア<br>宮崎県宮崎市恒久           |
| 交 通  | 南高校バス停まで徒歩5分                    |
| 構 造  | 軽量鉄骨造2階建                        |
| 築年数  | 2008／03(17年2ヶ月)                 |
| 入居時期 | 指定時期(2025年5月上旬)                 |
| 小中学校 | 宮崎南小学校(2,500m)<br>赤江中学校(1,700m) |
| 備 考  |                                 |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市西中村3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/05/16

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a27297.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a27297.html)