

ペットと同居可能なお部屋です!(犬・猫ともに可。条件付)  
 オススメです。浴室乾燥機やTVモニターホンなど人気の設備が整っております。南向きで日光が良く入る気持ちの良いお部屋です。  
 スーパーにも近く便利な立地になっております。 水通 柳水 24h



| 初期費用  |   |          |
|-------|---|----------|
| 敷金    | 金 | 45,000円  |
| 礼金    | 金 | 0円       |
| 仲介手数料 |   | 52,800円  |
| 定額精算  |   | 0円       |
| 鍵交換費用 |   | 0円       |
| 火災保険料 |   | 15,000円  |
| 家賃保証料 |   | 10,000円  |
| 合計    |   | 122,800円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## トレスエルマーナ 101

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100533167                    |
| 部屋№  | 101                           |
| 間取り  | 1K (30.98㎡)<br>洋9.1 K4        |
| 賃料   | 45,000円                       |
| 共益費  | 2,000円                        |
| 駐車場  | 有り 別途3,300円(税込)               |
| 住所   | 本郷・赤江エリア<br>宮崎県宮崎市月見ヶ丘        |
| 交通   | 母子像前バス停まで徒歩1分                 |
| 構造   | 鉄骨造2階建                        |
| 築年数  | 2009 / 02(17年4ヶ月)             |
| 入居時期 | 指定時期(2026年8月上旬)               |
| 小中学校 | 宮崎南小学校(1,095m)<br>赤江中学校(929m) |
| 備考   |                               |

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/07/01

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a27342.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a27342.html)