

人気のメーカー施工の賃貸物件になります。物件のすぐ隣がスーパーとなっており大変住みやすいお部屋となっております。室内は1Rロフトタイプの物件となっており単身様にオススメのお部屋です。ロフト下がウォークインクローゼットとなっており収納も十分あります。



| 初期費用 | |
|-------|----------|
| 敷 金 | 60,000円 |
| 礼 金 | 0円 |
| 仲介手数料 | 47,300円 |
| 定額精算 | 0円 |
| 鍵交換費用 | 0円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 34,640円 |
| 合 計 | 159,940円 |

※上記は、概算の参考金額であり、
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要
となります。

 大興不動產

本店賃貸営業課

免許番号：国十交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有效期限：2025/12/2

| | |
|-----------------|--|
| オーシャンハイツ五番館 102 | |
| 物件No | 4100111471 |
| 部屋No | 102 |
| 間取り | 1K (31.98m ²) 洋8.9 ロフト2.2 |
| 賃料 | 40,000円 |
| 共益費 | なし |
| 駐車場 | 有り 別途3,300円(税込) |
| 住所 | 住吉エリア 宮崎県宮崎市島之内 |
| 交通 | 住吉バス停まで徒歩10分 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造3階建 |
| 築年数 | 2014 / 04(11年8ヶ月) |
| 入居時期 | 指定時期(2026年1月下旬) |
| 小中学校 | 住吉小学校(1,000m) 住吉中学校(350m) |
| 備考 | |