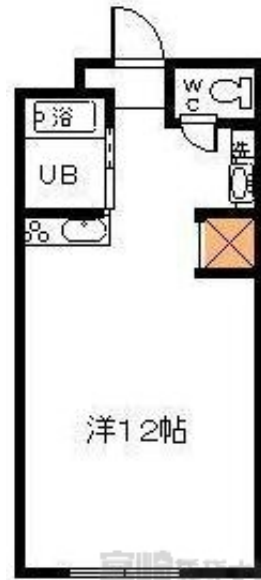


室内洗濯機・温水洗浄便座など人気設備も完備されております。鉄筋コンクリート造のため断熱性が高く、光熱費の削減も期待できます。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地になっております。清潔感のある綺麗な内装に充実した設備が魅力的なお部屋です!



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	38,500円
定額精算	70,000円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	16,000円
家賃保証料	28,000円

合計 169,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンケイマンション第8ビル 407

物件№	4100543001	
部屋№	407	
間取り	1R	(27㎡) 洋12
賃料	35,000円	
共益費	なし	
駐車場	有り	込
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市田吉	
交通	田吉バス停まで徒歩2分	
構造	鉄筋コンクリート造4階建	
築年数	1997 / 06(29年)	
入居時期	指定時期(2026年7月中旬)	
小中学校	赤江小学校(890m) 赤江中学校(450m)	
備考		

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/07/01

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a27836.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a27836.html)