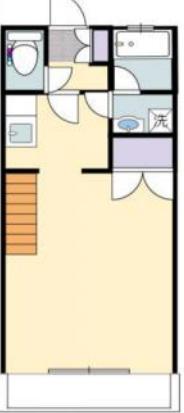


リフォームを行います(2026.1月上旬完成予定)クロスや床、エアコンも新品になります。脱衣スペースがあり、女性にもオススメのお部屋です。階段ロフトは収納として活用出来ます。近くには宮崎ブーゲンビリア空港や、セブンイレブン、ドラッグストアモリなどがあります。インターネット無料です。ルーター設置済みで入居後すぐ使用できます。



宮崎賃貸ナビ

#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	39,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	29,120円

合 計 102,120円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

TEL : 0985-50-7777

FAX : 0985-54-7600

情報有効期限 : 2025/12/21

 大興不動産

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

## ルミネンス本郷Ⅰ103

物件No.	4100543041
部屋No.	103
間取り	1K (34.56m <sup>2</sup> ) 洋10 K2 ロフト4
賃 料	33,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住 所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市本郷北方
交 通	津和田バス停まで徒歩3分
構 造	鉄骨造2階建
築年数	1994 / 12(31年)
入居時期	指定時期(2026年1月中旬)
小中学校	本郷小学校(1,400m) 本郷中学校(1,400m)
備 考	TCM

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a28085.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a28085.html)

宮崎  
賃貸ナビ