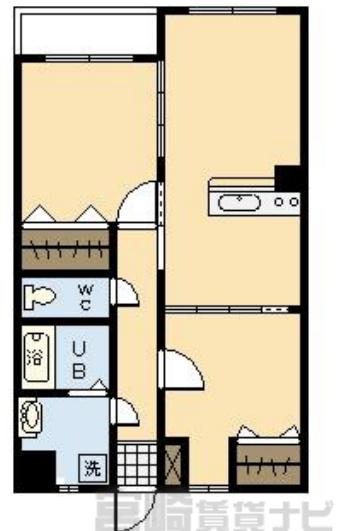


清潔感のある綺麗なお部屋です。対面キッチンで食事の準備から会話が弾むことでしょう。近隣にはスーパー、徒歩3分以内にコンビニ、銀行、弁当店などがあり利便性良いです。角部屋で南側は道路ですので日当たりも良好です。青島方面にも車で15分ほどです。



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	56,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	42,720円

合 計 132,220円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777

FAX : 0985-54-7600

情報有効期限 : 2025/07/26

## バグースヒルズ 201

物件No.	4100543120
部屋No.	201
間取り	2LDK (44.55m <sup>2</sup> ) 洋5.5 洋5.5 LDK9
賃 料	48,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住 所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市本郷南方
交 通	池田バス停まで徒歩4分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2008 / 01(17年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年8月中旬)
小中学校	国富小学校(560m) 本郷中学校(940m)
備 考	

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a28390.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a28390.html)