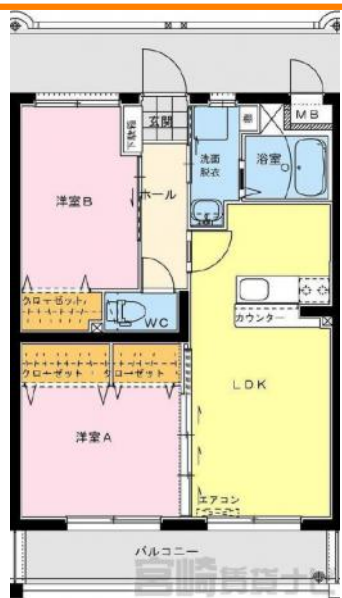


鉄筋コンクリート造なので遮音性に優れています。ファミリーの方にオススメのお部屋です。追い炊き、お湯張り機能もついています。閑静な住宅街にあります。



初期費用	
敷金	112,000円
礼金	0円
仲介手数料	64,900円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	47,440円
<b>合計</b>	<b>242,340円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

オーシャンハイツ五番館 205	
物件№	4100111471
部屋№	205
間取り	2LDK (50.84㎡) 洋5.4 洋5.1 LDK10.4
賃料	56,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	住吉エリア 宮崎県宮崎市島之内
交通	住吉バス停まで徒歩10分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2014 / 04(12年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年8月上旬)
小中学校	住吉小学校(1,000m) 住吉中学校(350m)
備考	

**大興不動産**  
宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844  
情報有効期限：2026/06/30

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a285.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a285.html)