北側の8帖ある洋室にはデザインクロスを使用しております。ハウスメーカー施工となっております。宮崎マリーナ近くで、近くにはセブンイレブンや、フーデリーがあります。連帯保証人不要、保証会社不要で、初期費用が抑えられるお部屋です。














初期費用

敷　　金	0円
礼　　金	0円
仲介手数料	56,650円
定額精算	71,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円
合　　計	144,650円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではございません。また、別途前家賃等が必要となります。

ローズコート緑ヶ丘 202

物件No.	4100543861
部屋No.	202
間取り	2DK (59.46㎡) 洋6 洋8 DK9.5
賃　料	49,500円
共益費	3,000円
駐車場	有り　別途2,200円(税込)
住　所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市赤江
交　通	赤江浜入口バス停まで徒歩4分
構　造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2004／10(22年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2027年1月下旬)
小中学校	赤江小学校(2,100m) 赤江東中学校(2,600m)
備　考	TCM

大興不動産
宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5
南店賃貸営業課
免許番号：宮崎県知事（1）第5203号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　（一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会　取引態様：仲介
TEL：0985-50-7777
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/12/07

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a28659.html