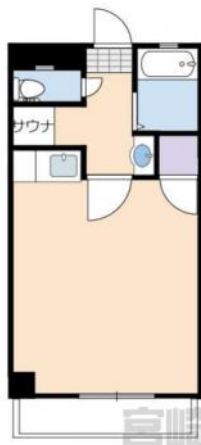


インターネット無料使い放題です!近隣には徒歩10分(750m)にコンビニ、他にも堤防があり、お散歩やジョギングにぴったりです。南向きで日光が良く入る気持ちの良いお部屋です!初期費用0円、前家賃のみで入居可能なタダレンジャー対応で費用負担の少ない契約が可能です!



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	26,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	19,520円

合計 79,320円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ハイツひまわり 101

物件№	4100549014
部屋№	101
間取り	1R (28㎡) 洋10.5
賃料	20,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,000円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市田吉6241番地1
交通	姥ヶ島バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	1991 / 03(35年1ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	赤江小学校(1,600m) 赤江東中学校(1,600m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/04/20

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a28877.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a28877.html)