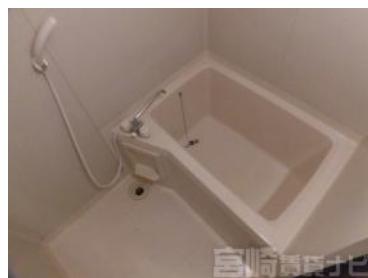


最上階角部屋ですので、陽がよく入り、お洗濯物がすぐ乾きます。周辺にはスーパー、コンビニ、飲食店が多く便利が良い立地です。保証会社を利用しますので、保証人不要で手続きがスムーズです。お家賃のカード決済が可能なので、毎月のお支払いポイントが貯まります。



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	47,300円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
合 計	150,600円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

## ヴィラマリン A202

物件Nb.	4100613021
部屋Nb	A202
間取り	2DK (45.89m <sup>2</sup> ) 洋6 洋6 DK8
賃 料	40,000円
共益費	1,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	加納エリア 宮崎県宮崎市清武町加納
交 通	追分バス停まで徒歩2分
構 造	鉄骨造2階建
築年数	1996 / 09(29年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年3月下旬)
小中学校	加納小学校(2,210m) 加納中学校(1,200m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a29572.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a29572.html)

# 大興不動産

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777

FAX : 0985-54-7600

情報有効期限 : 2026/02/27