

閑静な住宅街に位置する3LDKのテラスハウスになります!収納スペースもたっぷりです!荷物の多いファミリー様におススメです。人気のシステムキッチンで毎日のお手入れも楽々、広い空間もポイントです!また、開放的な庭付きでお子様とちょっとした時間でも遊べます!



**初期費用**

敷金	0円
礼金	80,000円
仲介手数料	93,500円
定額精算	100,000円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	68,000円

合計 378,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**エクセレントベル C2**

物件No	4100613094
部屋No	C2
間取り	3LDK (76.3㎡) 洋6 洋6 和6 LDK12
賃料	80,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円
住所	加納エリア 宮崎県宮崎市清武町加納
交通	池田バス停まで徒歩5分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1991 / 09(34年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月中旬)
小中学校	加納小学校(1,200m) 加納中学校(1,400m)
備考	TCM



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600

情報有効期限：2026/07/12

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a30184.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a30184.html)