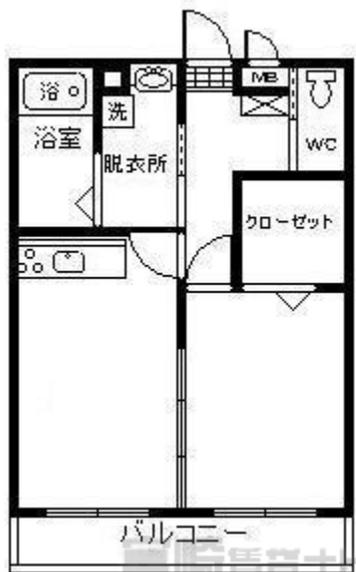


清武小学校横に位置する1LDKオートロック付マンションです!室内は白を基調としたフローリングで清潔感に溢れ、収納スペースもウォークインクローゼットあります。近隣には徒歩圏内にスーパー・コンビニ・ドラッグストアもありますので利便性も良い立地となっております。夜は車の通りも少なく静かな環境となっております。



### 初期費用

敷金	52,000円
礼金	52,000円
仲介手数料	60,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	28,500円

合計 224,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アレグロ 305

物件№	4100613414
部屋№	305
間取り	1LDK (40.3㎡) 洋7.5 LDK9
賃料	52,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	清武エリア 宮崎県宮崎市清武町今泉
交通	松ノ木田バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造7階建
築年数	2012 / 01(14年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	清武小学校(290m) 清武中学校(80m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/04/04

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a30367.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a30367.html)