



### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 52,000円 |
| 礼金    | 52,000円 |
| 仲介手数料 | 60,500円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 16,500円 |
| 火災保険料 | 15,000円 |
| 家賃保証料 | 28,500円 |

合計 224,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# アレグロ 405

|      |                           |
|------|---------------------------|
| 物件№  | 4100613414                |
| 部屋№  | 405                       |
| 間取り  | 1LDK (40.3㎡)<br>洋7.5 LDK9 |
| 賃料   | 52,000円                   |
| 共益費  | 2,000円                    |
| 駐車場  | 有り 別途3,000円(税込)           |
| 住所   | 清武エリア<br>宮崎県宮崎市清武町今泉      |
| 交通   | 松ノ木田バス停まで徒歩5分             |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造7階建              |
| 築年数  | 2012 / 01(14年2ヶ月)         |
| 入居時期 | 指定時期(2026年4月下旬)           |
| 小中学校 | 清武小学校(290m)<br>清武中学校(80m) |
| 備考   |                           |