

遮音性に優れたRCタイプの物件です。キッチンが広くしており料理をされる方は必見です!!また、角部屋で窓が多く陽当たり・風通しが良く快適な生活が楽しめます。インターネット利用料無料で月々のランニングコストを削減できます。



初期費用		
敷金	金	45,000円
礼金	金	45,000円
仲介手数料		55,000円
定額精算		0円
鍵交換費用		16,500円
火災保険料		16,000円
家賃保証料		40,000円
合計		217,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## カーサヴェルデ 201

物件№	4100513108
部屋№	201
間取り	1LDK (33.83㎡) 洋4.5 LDK8
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市京塚町
交通	京塚町バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2003 / 08(21年11ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	大淀小学校(1,050m) 大淀中学校(830m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2025/07/28

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a3150.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a3150.html)