

広々したお部屋です。南向きで日当たりも良く明るい室内が人気です。また、クロスモールまで徒歩5分と生活の利便性が良い立地はおススメです。和室は夏は涼しく、冬は暖かいので一年中快適に過ごせますよ。家族だんらのひと時をこちらのお部屋で過ごしませんか。

24時間



## 第2ファミリーコーポ 206

物件№	4100629012
部屋№	206
間取り	3DK (53㎡) DK7.5 和6 洋14
賃料	40,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	清武エリア 宮崎県宮崎市清武町正手2丁目59番地3
交通	クロスモール清武前バス停まで徒歩3分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1988 / 02(38年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
小中学校	清武小学校(769m) 清武中学校(769m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	47,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	34,720円

合計 115,420円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/04/18

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a31577.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a31577.html)