

オートロック付きでセキュリティ安心のマンションです。ロフト付きなので、寝床や収納スペースとしても活用できます。インターネットWifi&鹿児島放送無料の「ついちょーむ」対応です!近隣には様々な商業施設が多く、生活し易い周辺環境も魅力的です。



### 初期費用

敷金	130,000円
礼金	0円
仲介手数料	80,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	20,900円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	59,920円
<b>合計</b>	<b>311,120円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アルテマイスターデュノン 403

物件№	4100332164
部屋№	403
間取り	1R (54.13㎡) 洋12.56 ロフト5.82
賃料	64,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途9,900円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市橋通東
交通	橋通4丁目バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2014 / 03(12年)
入居時期	指定時期(2026年5月中旬)
小中学校	江平小学校(462m) 宮崎東中学校(1,321m)
備考	

# 大興不動産

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/26

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a32793.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a32793.html)