

CATV有料プランが無料で見放題付のうれしい設備付。1LDKにロフトが付いている珍しい間取りです。オートロック、宅配ボックス、来客用駐車場など充実した設備が付いていることもお勧めです。ロフトと言っても、階段で上に上がる使いやすい間取りです



初期費用	
敷 金	0円
礼 金	62,000円
仲介手数料	68,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	22,000円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	52,320円
合 計	222,520円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではござ  
いません。また、別途前家賃等が必  
となります。

 大興不動產

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

## 本店貿貸營業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TFI : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情报有效期限：2025/12/2

レジデンス和知川原 A棟 503	
物件No	4100342300
部屋No	503
間取り	1LDK (50.25m <sup>2</sup> ) 洋6.8 LDK8.1
賃料	58,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途4,000円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市和知川原
交通	花殿町バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2014 / 06(11年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月下旬)
小中学校	西池小学校(600m) 宮崎西中学校(1,000m)
備考	