

二重サッシを使用しており、遮音性の高いマンションとなっております。システムキッチンを使用しており、コンロも2口、グリル付きになります。浴室暖房乾燥機付きとなっております、雨の日でも洗濯物が乾燥出来ます。洗面台も広々しており、又洗面台隣に棚も設置されているので収納に困りません。



※反転タイプあり

初期費用

敷金	59,000円
礼金	59,000円
仲介手数料	68,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	49,840円

合計 270,540円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

ロイヤルメゾン谷川 302

物件№	4100513502
部屋№	302
間取り	1LDK (42㎡) 洋3.9 LDK13
賃料	59,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市谷川
交通	谷川2丁目バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2014 / 02(12年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年6月中旬)
小中学校	大淀小学校(370m) 大淀中学校(384m)
備考	

大興不動産

南店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/06/10

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a3482.html