

# スカイフォーク 103

物件№	5100001709
部屋№	103
間取り	2LDK (56.7㎡) 和6、洋6、LDK12
賃料	50,000円
共益費	300円
駐車場	有り 込

住所	延岡市南部エリア 宮崎県延岡市出北
----	----------------------

交通	出北バス停まで徒歩5分
----	-------------

構造	鉄筋コンクリート造3階建
----	--------------

築年数	2000 / 09(24年11ヶ月)
-----	--------------------

入居時期	2025年10月(中旬)
------	--------------

小中学校	東小学校(350m) 延岡中学校(1,100m)
------	-----------------------------

備考	
----	--



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	100,000円
仲介手数料		55,000円
定額精算		0円
鍵交換費用		13,200円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		40,240円
合計		226,440円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

延岡 賃貸営業課  
 免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
 FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2025/09/12

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a39126.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a39126.html)