

# メゾンF 101



|      |                           |
|------|---------------------------|
| 物件№  | 5100001749                |
| 部屋№  | 101                       |
| 間取り  | 2DK (39.06㎡)<br>和6、洋6、DK6 |
| 賃料   | 40,000円                   |
| 共益費  | 300円                      |
| 駐車場  | 有り 込                      |
| 住所   | 延岡市南部エリア<br>宮崎県延岡市出北      |
| 交通   | 出北2丁目バス停まで徒歩2分            |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造3階建              |
| 築年数  | 1994 / 03(31年11ヶ月)        |
| 入居時期 | 即                         |
| 小中学校 | (953m)<br>(576m)          |
| 備考   |                           |



| 初期費用      |                 |
|-----------|-----------------|
| 敷金        | 0円              |
| 礼金        | 40,000円         |
| 仲介手数料     | 44,000円         |
| 定額精算      | 0円              |
| 鍵交換費用     | 13,200円         |
| 火災保険料     | 20,000円         |
| 家賃保証料     | 32,240円         |
| <b>合計</b> | <b>149,440円</b> |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課  
 免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0982-21-4141  
 FAX : 0982-21-4145  
 情報有効期限：2026/03/14



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a39414.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a39414.html)