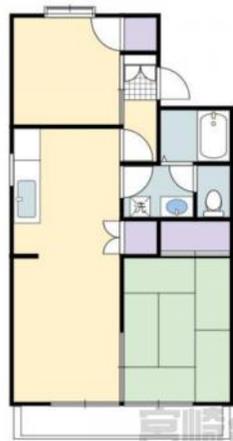


南向きでお部屋も明るく、広々としたリビングで気持ちよく過ごしいただけます。閑静な住宅地ですが、利便性も良く、コスモスまで徒歩3分(190m)、コンビニまで徒歩5分(350m)です!全てのお部屋に収納がついており、整頓上手にお部屋をすっきり保てます。**加えてリビングの隣には、眠たくなったらすぐに寝転べる和室があり、お子様にも安心して過ごしいただけます!**



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	49,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	36,320円

合計 119,220円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンライズ加納 B棟 201

物件№	4100629018
部屋№	201
間取り	2LDK (50.3㎡) 和6 洋4.5 LDK11.5
賃料	42,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	加納エリア 宮崎県宮崎市清武町加納1丁目22番地4
交通	池田バス停まで徒歩6分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1991 / 03(34年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年3月上旬)
小中学校	加納小学校(1,300m) 加納中学校(1,700m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/03/11

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a41975.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a41975.html)