

一ツ葉有料道路入口そばにあり、交通のアクセスもしやすい立地です。またスーパーも近くにあり、便利です。



**初期費用**

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料	69,300円
定額精算	71,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円
<b>合計</b>	<b>217,300円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# ノーヴェ 103

物件№	4100111810
部屋№	103
間取り	2LDK (50.38㎡) 洋6 洋5.2 LDK10.2
賃料	60,000円
共益費	3,500円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)

住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下那珂
交通	農業試験場前バス停まで徒歩6分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2014 / 06(12年)
入居時期	指定時期(2026年8月上旬)
小中学校	広瀬小学校(1,699m) 広瀬中学校(1,647m)

備考	
----	--



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/07/01

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a42010.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a42010.html)