近隣には商業施設が多く利便性の良い立地です。遮音性の良い鉄筋コンクリート造でファミリー様におすすめのお部屋です。3LDKながら、敷金・礼金0円で初期費用を抑えられる点も魅力的なポイントですよ!
















## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷　　金 | 0円 |
| 礼　　金 | 0円 |
| 仲介手数料 | 58,300円 |
| 定 額 精 算 | 0円 |
| 鍵交換費用 | 11,000円 |
| 火災保険料 | 16,000円 |
| 家賃保証料 | 39,200円 |
| 合　　計 | 124,500円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではございません。また、別途前家賃等が必要となります。

# ゆとり202 305

| | |
|---|---|
| 物件No. | 4100613012 |
| 部屋No. | 305 |
| 間取り | 3LDK (65.54㎡)<br>和6 和4.5 洋7 LDK14 |
| 賃　料 | 53,000円 |
| 共益費 | なし |
| 駐車場 | 有り　込 |
| 住　所 | 加納エリア<br>宮崎県宮崎市清武町加納 |
| 交　通 | 下加納バス停まで徒歩8分 |
| 構　造 | 鉄筋コンクリート造4階建 |
| 築年数 | 1990／11(36年) |
| 入居時期 | 指定時期(2026年11月中旬) |
| 小中学校 | 加納小学校(2,230m)<br>加納中学校(2,064m) |
| 備　考 | TCM |

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a4212.html

大興不動産
宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5
南店賃貸営業課
免許番号：宮崎県知事（1）第5203号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　（一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会　取引態様：仲介
TEL：0985-50-7777
FAX：0985-54-7600
情報有効期限：2026/11/17